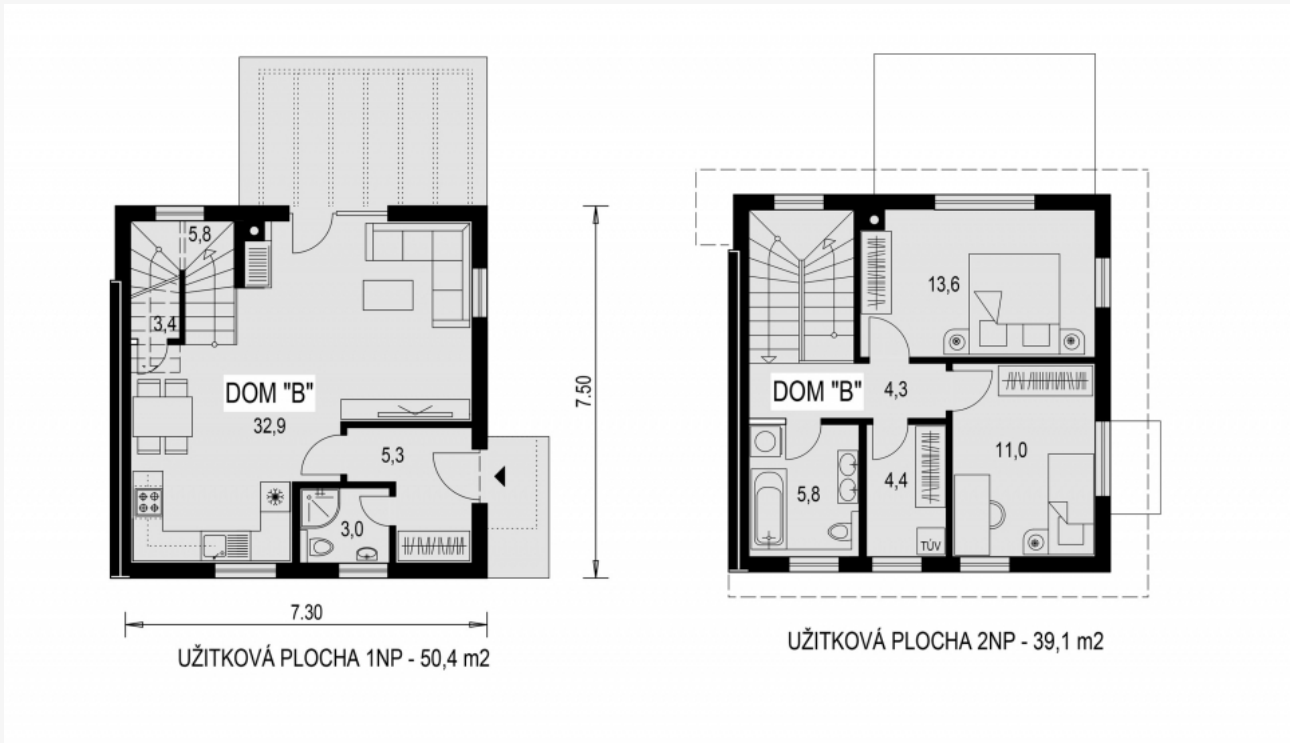


Dom 5B / Wariant 521 - 3 izbový



Cena s DPH	225 000,00 EUR
Úžitková plocha	89,5m ²
Zastavaná plocha	55,5m ²
Plocha pozemku	300m ²



Štandard bývania: Dom 5B / Wariant 521 - 3 izbový

Štandard dokončenia rodinného domu (holobyt):

- tehla HELUZ UNI 30 brúsená hr. 300 mm so zateplením EPS polystyrénom hr. 180 mm, konečná úprava fasády – silikonová omietka, kamenný obklad
- vnútorné deliace priečky z tehál HELUZ hr. 115 mm
- komín šamotový HELUZ – príprava na krb
- stropná konštrukcia nad 1.np a schodisková konštrukcia železobetónová monolitická
- okná a dvere plastové s izolačným trojsklom (aluplast IDEAL 8000) biele
- vonkajší parapet hliníkový biely, vnútorný plastový biely,
- príprava na vonkajšie žalúzie na el. pohon
- vnútorné omietky stien a stropu nad 1.np sadrové, 2x maľba bielej farby
- celková hrúbka skladby podlahy 250mm (160mm tep. izolácia, 60mm betónový poter, hydroizolácia proti zemnej vlhkosti 2x hydrobit VS60 S35)
- strecha z poplastovaného plechu v antracitovej farbe
- strešné žľaby a zvody z poplastovaného plechu farba antracit
- strešná konštrukcia – drevený krov, plne debnenie pod krytinou
- tepelná izolácia v strope hr. 320 mm, parozabrana
- stropy nad 2np zo sadrokartónu, 2x maľba bielej farby, výklopné stropné schody na povalu
- podlahové elektrické kúrenie, elektrický ohrev TÚV
- elektroinštalácia ukončená vypínačmi a žiarovkami (bez svietidiel), bleskozvod
- kabeláž na zabezpečovací systém, domáci telefón
- internet optický kábel
- príprava na klimatizáciu
- všetky vonkajšie prípojky s revíznymi šachtami a samostatným meraním
- chodníky a terasa so zámkovej dlažby,
- oplatenie pozemku poplastovaným pletivom,
- oplatenie od ulice: bránička s audiovrátnikom, kovová lamelová výplň antracitovej farby
- plocha na parkovanie zo zatravňovacích tvárnic
- odkvapové chodníky po obvode domu s guľatého kameňa fr. 32 - 64 mm
- trativody ku všetkým strešným zvodom
- v záhrade upravený a zarovnaný terén



VILADOMY s.r.o., Lamačská cesta 45 , 841 03 Bratislava, www.vila-domy.sk

+421 905 442 486

viladomy@vila-domy.sk

Stiahnuté z www.vila-domy.sk 30.11.2022