

Dom 5A / Wariant 510 - 3 izbový



Úžitková plocha	77m ²
Zastavaná plocha	100m ²
Plocha pozemku	276m ²



Štandard bývania: Dom 5A / Wariant 510 - 3 izbový

Štandard dokončenia rodinného domu (holobyt):

- tehla HELUZ PLUS 25 brúsená hr. 250 mm so zateplením EPS polystyrénom hr. 160 mm, konečná úprava fasády – silikonová omietka, kamenný obklad
- vnútorné deliace priečky z tehál HELUZ hr. 115 mm
- komín šamotový HELUZ – príprava na krb
- okna a dvere plastové trojsklo biele, vonkajší parapet hliníkový biely, vnútorný plastový biely
- vnútorné omietky sadrové, 2x maľba bielej farby
- celková hrúbka skladby podlahy 250mm (160mm tep. izolácia, 60mm betónový poter, hydroizolácia proti zemnej vlhkosti 2x hydrobit VS60 S35)
- strecha z poplastovaného plechu v antracitovej farbe
- strešné žľaby a zvody z poplastovaného plechu farba antracit
- strešná konštrukcia – drevený krov, plne debnenie pod krytinou
- tepelná izolácia v strope hr. 300 mm, parozabrana
- stropy so sadrokartónu, 2x maľba bielej farby, výklopné schody na povalu v strope
- podlahové ústredné kúrenie, v kúpeľniach navyše rebríkový radiátor
- kondenzačný kotol so zásobníkom TUV
- elektroinštalácia ukončená vypínačmi a žiarovkami (bez svietidiel)
- kabeláž na zabezpečovací systém,
- TV rozvody s prípravou na satelit a domáci telefón.
- bleskozvod vrátane platnej revízie podľa aktuálne platnej STN.
- všetky vonkajšie prípojky s revíznymi šachtami a samostatným meraním
- chodníky a terasa so zámkovej dlažby,
- oplatenie poplastovaným pletivom,
- oplatenie od ulice: bránička s audiovrátnikom, kovová výplň antracitovej farby
- plocha na parkovanie zo zatravnovacích tvárnic
- odkvapové chodníky po obvode domu s guľatého kameňa fr. 32 - 64 mm
- trativody ku všetkým strešným zvodom
- kompletná záhradná úprava vrátane trávnik a výsadby zelene



VILADOMY s.r.o., Lamačská cesta 45 , 841 03 Bratislava, www.vila-domy.sk

+421 905 442 486

viladomy@vila-domy.sk

Stiahnuté z www.vila-domy.sk 30.11.2022